

FONDS DE COMMERCE RESTAURANT ANTIBES 5127



Superficie : 110 m²

Ville : ANTIBES

Prix : 520 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Restaurant traditionnel dans le vieil Antibes, dans une rue très aimée et passante de la vieille ville

Petite institution tenue depuis 16ans

Ouvert 7j/7 d'avril à septembre avec coupure

60 couverts en intérieur + 24 en extérieur (30 le soir)

Hotte aux normes, matériel entretenu

Chiffres assez constants : 650 000 Euros en moyenne

Loyer: 22194 Euros HT / an

Surface commerciale : 110m² + étage : Stockage et chambre froide : 30m²

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 8% HT

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties