

A VENDRE RESTAURANT NICE CENTRE 5614



Superficie : 77 m²

Ville : NICE

Prix : 300 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Restaurant aux normes dans le quartier du Port, 30 places assises intérieures + Terrasse : 20 places environ

Quartier en pleine évolution avec une clientèle d'habités et touristique (nombreux Airbnb dans le secteur)

Licence restaurant

Résultats sur 8 services par semaine avec 2 jours de fermeture consécutifs

Salariés : 2 en cuisine + 1 plongeur + le patron en salle

CA 2023 : 420 000Euros avec un résultat de 48000Euros

Loyer: 12000 Euros HTHC / an

Surface totale: 77m²

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 8% HT du prix de vente

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties