

## MURS COMMERCIAUX LIBRES NICE 5292



**Superficie** : 132 m2

**Ville** : NICE

**Prix** : 400 000€

**Contact** : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) [fredericdujardin@libertecommerces.com](mailto:fredericdujardin@libertecommerces.com)

Quartier Marceau/Villermont

Belle surface

Métiers de bouche possibles, superette

Potentiel loyer annuel : 30 000 Euros HC

Superficie : RDC : 132m2 + Cave : 58m2

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 8% HT

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties