11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

LOCATION PURE PROCHE VICTOR HUGO - BB5105

Superficie : 60 m2
Ville : NICE
Prix : 36 000€

Contact : Bernard BENAYCH
+33 (0)4.97.03.22.77 bernardbenaych@libertecommerces.com

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur (sauf restauration nécessitant extraction)

Travaux à prévoir

Loyer annuel HT/HC : 36 000 €

Charges annuelles : 1 200 €

Taxe foncière : 2 600 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur