

## LOCATION PURE NICE - BB5247b



**Superficie** : 441 m2

**Ville** : NICE

**Prix** : 55 000€

**Contact** : Bernard BENAYCH

[+33 \(0\)4.97.03.22.77](tel:+33(0)4.97.03.22.77) [bernardbenaych@libertecommerces.com](mailto:bernardbenaych@libertecommerces.com)

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Dépôt de garantie de 3 mois

Loyer réglable par trimestre d'avance

Pas de charges

Taxe foncière : 2 832 € HT

Honoraires à la charge du preneur : 10% HT du loyer triennal