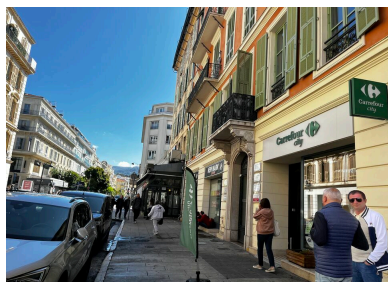


LOCATION BAIL PRECAIRE 5115



Superficie : 110 m2

Ville : NICE

Prix : 50 000€

Contact : Bernard BENAYCH

[+33 \(0\)4.97.03.22.77](tel:+330497032277) bernardbenaych@libertecommerces.com

Bail précaire 23 mois, dans l'activité au choix du preneur

Belle surface de plain-pied, avec très beau linéaire façade

Loyer: 50000 Euros HTHC / an

Honoraires forfaitaires agence à la charge du preneur : 10 000 Euros HT

Provisions sur charges et taxe foncière : 250 Euros / mois

Dépôt de garantie : 15 000 Euros

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité immédiate