LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

FONDS DE COMMERCE NICE OUEST - FD5130

Superficie : 20 m2
Ville : NICE
Prix : 185 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Restaurant de jour secteur Arénas

Ouvert en semaine et fermeture à 15h30 - Service du midi uniquement - 1 mois de fermeture par an

50 places

Clientèle de bureau, étudiant, actif du midi

Hotte à charbon

Places de parking dédiées

CA 2022 : 353 000 € - Résultat : 63 000 €

CA 2021 : 300 000 € - Résultat : 58 000 €

Loyer annuel HT/HC : 17 784 €

Charges annuelles : 3 500 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur