11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

DROIT D'ENTREE NICE QUARTIER DU PORT - BB5173

Superficie : 40 m2
Ville : NICE
Prix : 30 000€

Contact : Bernard BENAYCH
+33 (0)4.97.03.22.77 bernardbenaych@libertecommerces.com

Beau local avec extraction d'une surface d'environ 40m² avec beaucoup de cachet

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Loyer annuel HT/HC : 30 000 €

Charges annuelles HT : 1 020 €

Taxe foncière HT : 960 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur