11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

DROIT AU BAIL RUE MACE CANNES - BB5140

Superficie : 105 m2
Ville : CANNES
Prix : 50 000€

Contact : Bernard BENAYCH
+33 (0)4.97.03.22.77 bernardbenaych@libertecommerces.com

Beau local d'une surface d'environ 105m² bénéficiant d'un emplacement privilégié rue Macé à Cannes, entre le Boulevard de la Croisette et la rue d'Antibes

Environnement commercial riche et varié : proche de Louis Vuitton, Bulgari, Fred, Jean Louis David, L'Atelier du Sourcil...

Loyer annuel HT/HC : 68 285 €

Charges annuelles : 3 600 €

Taxes foncières : 2 580 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur