

A VENDRE FONDS DE COMMERCE RESTAURANT NICE PORT 5567



Superficie : 60 m²

Ville : NICE

Prix : 500 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+330768977319) fredericdujardin@libertecommerces.com

Affaire de restauration (Hotte à charbon), dans le quartier du port

Très belle terrasse en angle de 40 places avec un agrandissement prévu en 2025

Fermé en août 10 services par semaine

Libre de personnel à la reprise

C.A 2023 : 450 000 Euros sur 11 mois

C.A 2024 : 265 000 Euros sur 8 mois

Licence IV en location

Loyer: 14400 Euros HTHC / an

Surface totale : 60m²

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 7% HT du prix de vente

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties