

## A VENDRE FONDS DE COMMERCE RESTAURANT CANNES 5593



**Superficie** : 70 m<sup>2</sup>

**Ville** : CANNES

**Prix** : 650 000€

**Contact** : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) [fredericdujardin@libertecommerces.com](mailto:fredericdujardin@libertecommerces.com)

Brasserie restaurant en emplacement n°1 à Cannes sur rue piétonne avec terrasse de 36 places au soleil, proche Palais des Congrès

Doublement de la terrasse en saison

C.A moyen de 650 000Euros H.T

7 millions de passage/an

Dérogation PMR

3 salariées à reprendre avec peu d'ancienneté

Loyer: 29200 Euros HTHC / an

RDC: 30m<sup>2</sup>

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 7% HT du prix de vente

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties