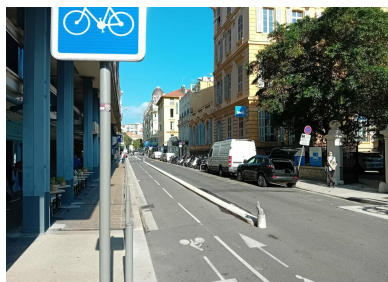


A VENDRE DROIT AU BAIL CARRÉ D'OR 5573



Superficie : 35 m²

Ville : NICE

Prix : 70 000€

Contact : Julien MARTINES

[+33 \(0\)6.60.21.41.16](tel:+33660214116) julienmartines@libertecommerces.com

Beau local de 35m² coeur Carré d'Or, à deux pas de la zone piétonne bénéficiant d'un fort passage piétons et voitures

Loyer: 23557 Euros HTHC / an

RDC : 35m² + petite réserve à l'étage

Honoraires forfaitaires à la charge de l'acquéreur : 6 000 Euros HT, soit 7 200 Euros TTC

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties