11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER SNACK A DEUX PAS DE LA RUE D'ANTIBES CANNES - FD5336

Superficie : 70 m2
Ville : CANNES
Prix : 340 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

38 places assises intérieures + 20 places en terrasse (redevance : 110 € mensuel

Extension de terrasse de mars à septembre

Licence III en location : 180 € mensuel

Cave de stockage : 100 € mensuel

Ouvert uniquement le soir du mardi au samedi de 18h à minuit

Cuisine simple à l'ardoise mais de qualité (produits frais, ardoise à partager...)

4 salariés dont 2 CDI à reprendre en cuisine

CA moyen : 340 000 € HT pour 230 services annuels

CA 2023 : 392 000 € TTC

Ticket moyen : 55 €

Bail neuf à la cession dans l'activité : Petite restauration, VAE, épicerie, snack

Loyer annuel HT/HC : 31 200 €

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur