11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CÉDER PAS DE PORTE / RESTAURANT NICE CARRÉ D'OR - BB5311

Superficie : 300 m2
Ville : NICE
Prix : 100 000€

Contact : Bernard BENAYCH
+33 (0)4.97.03.22.77 bernardbenaych@libertecommerces.com

Secteur Carré d'Or / Jean Médecin

Ce local d'une surface de 300m² est situé dans l'une des plus belles rues de la ville de Nice

Bail neuf 3/6/9 neuf dans l'activité au choix du preneur

Extraction aux normes

Loyer annuel HT/HC : 144 000 €

Charges annuelles : 4 800 €

Honoraires à la charge du preneur : 10% HT du loyer triennal