

A CEDER FONDS DE COMMERCE SNACK SECTEUR BONAPARTE 5651



Superficie : 35 m²

Ville : NICE

Prix : 100 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+330768977319) fredericdujardin@libertecommerces.com

Snack entièrement équipé (avec une hotte à charbon) et situé en angle de rues très passantes, sans le secteur Bonaparte - Place du Pin

Matériel neuf, possibilité terrasse

Le bien est complètement sous exploité (double activité de l'exploitant actuel)

Actuellement ouvert du Lundi au Vendredi service du midi uniquement

C.A. Potentiel 200 000 Euros

Loyer: 17676 Euros HTHC / an

Surface RDC : 35 m²

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 8% HT

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties