11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER FONDS DE COMMERCE RESTAURANT ZONE PIÉTONNE CANNES - FD5219b

Superficie : 100 m2
Ville : CANNES
Prix : 900 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Restaurant situé en plein cœur de la zone piétonne cannoise

40 places intérieures + 30 places en terrasse

100m² en rdc + 35m² en sous-sol + terrasse de 22m²

Création récente

Entièrement équipé, décoré et sans le moindre réaménagement à prévoir

Cuisine en sous-sol

Extraction neuve et aux normes

Loyer annuel HT/HC : 63 000 €

Charges annuelles : 1 800 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur