11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER FONDS DE COMMERCE RESTAURANT NICE - FD5377

Superficie : 90 m2
Ville : NICE
Prix : 350 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Beau restaurant de 90m² + réserve (local indépendant de 8m²)

8 services par semaine, fermé les dimanches soirs et lundis

30 jours de fermeture par an - Très bon EBE

Ticket moyen : 30€ les midis, 50€ les soirs

40 places assises intérieures + 8 tables extérieures (redevance terrasse : 320 €/an)

5 salariés à reprendre (pas d'ancienneté)

CA mensuel d'environ 60 000 €

CA 2021 : 275 000 €

CA 2022 : 584 000 €

CA 2023 : 664 000 €

Chiffres en progression (14%) avec une excellente marge (67%)

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

Loyer annuel HT/HC : 20 695 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur