11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CÉDER FONDS DE COMMERCE RESTAURANT NICE CENTRE - FD5207

Superficie : 120 m2
Ville : NICE
Prix : 350 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Belle affaire située dans le centre ville de NICE, proche d'une sortie importante du Tram et de nombreux hôtels

Clientèle d'actifs et étudiants le midi (8 services par semaine)

Salle intérieure : 30 couverts + terrasse : 30 couverts (redevance 600€/an)

Licence IV en location - hotte aux normes (500mm)

Pas de reprise de personnel

CA de 2023 en progression de 38%

Cession de parts sociales possible

Loyer annuel HT/HC : 25 920 €

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur