11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER DROIT AU BAIL RIQUIER - JM5353

Superficie : 50 m2
Ville : NICE
Prix : 36 000€

Contact : Julien MARTINES
+33 (0)6.60.21.41.16 julienmartines@libertecommerces.com

Local de 50m² environ, situé à deux pas de la place Max Barel, dans un quartier en pleine évolution

Entièrement équipé avec matériel neuf pour institut de beauté

Trois cabines de soins, deux toilettes, trois postes de manucure composent ce bien

Bail récent

Loyer annuel HT/HC : 12 000 €

Charges annuelles : 1 500 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur