LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER DROIT AU BAIL PROCHE GARIBALDI - FS5128

Superficie : 27 m2
Ville : NICE
Prix : 60 000€

Très bel emplacement pour ce local de 27m², à deux pas de la place Garibaldi et de tous les commerces

Loyer annuel actuel HT/HC : 10 800 €

A la 2ème période triennale, le loyer sera porté à 12 000 € HT HC

Charges annuelles : 504 €

Taxe foncière : 564 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur