LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER DROIT AU BAIL CARRE D'OR NICE - SQ5281

Superficie : 81 m2
Ville : NICE
Prix : 400 000€

Contact : Stéphanie QUIGNON
+ 33 (0)6.13.37.49.77 stephaniequignon@libertecommerces.com

Magnifique magasin idéalement placé dans le carré d'or de Nice, passage piétons et voitures important

Surface RDC : 57m² + surface sous-sol à usage commercial : 24m²
+ réserve sous-sol : 24m²

Loyer annuel HT/HC : 22 586 €

Charges annuelles : 3 600 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur