

## RESTAURANT AU CŒUR DU VIEUX NICE - FD3955



**Superficie** : 200 m2

**Ville** : NICE

**Prix** : 670 000€

**Contact** : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) [fredericdujardin@libertecommerces.com](mailto:fredericdujardin@libertecommerces.com)

Restaurant de groupe  
150 couverts à l'intérieur

Actuellement 40 places en terrasse  
Licence IV  
Fermé 1 jour par semaine et 1 mois par an

Loyer annuel : 36 000 € HT HC

Charges : 4 800 €/an

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur