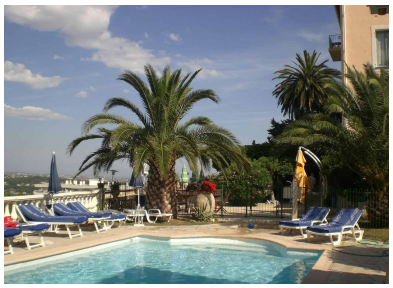
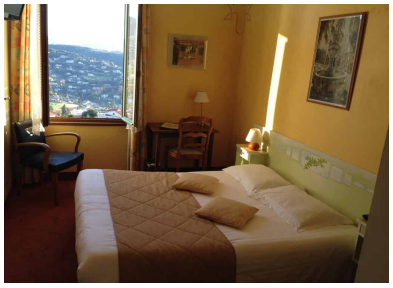
11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

HÔTEL 3*** avec licence IV ARRIÈRE PAYS - PL4456

Nombre de chambres : 18
Ville : ARRIÈRE PAYS
Prix : 950 000€

Contact : Philippe LEFEVRE
+33 (0)6.07.54.34.21 philippelefevre@libertecommerces.com

HOTEL 3* avec piscine comprenant 18 chambres décorée avec goût

Très belles terrasses avec vue magnifique - Licence IV (possibilité restauration)

Établissement de charme très bien entretenu et entièrement aux normes de sécurité en vigueur

Très bon CA :
2017 : 347 000 € - 2018 : 345 000 €
2019 : 336 000 € - 2020 : 231 000 € (baisse COVID)

Loyer annuel : 40 608 € + taxes et charges

Bail de septembre 2017

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur

Vente de parts sociales