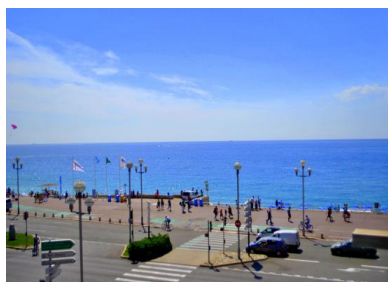


## MURS ET FONDS HÔTEL 4\*\*\*\*/ RESTAURANT CÔTE D'AZUR - PL4300



**Nombre de chambres :** 20

**Ville :** CÔTE D'AZUR

**Prix :** 4 500 000€

**Contact :** Philippe LEFEVRE

[+33 \(0\)6.07.54.34.21](tel:+33607543421) [philippelefevre@libertecommerces.com](mailto:philippelefevre@libertecommerces.com)

Superbe établissement entièrement rénové et refait aux normes

Vue mer, intérieur de qualité

Hôtel : 20 chambres, jardin de 980 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1 438m<sup>2</sup>

Restaurant : 120 couverts intérieurs et 100 couverts extérieurs

Surface construite : 1 140m<sup>2</sup>

Terrasse panoramique : 90m<sup>2</sup>

Terrasse jardin : 70m<sup>2</sup>

Terrasse Lounge : 20m<sup>2</sup>

CA Hôtel 500K€ env. - Restaurant : 250 K€

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur