

MURS ET FONDS BAR D'AMBIANCE CANNES - FD4912



Superficie : 52 m²

Ville : CANNES

Prix : 970 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Etablissement du soir bénéficiant d'une belle terrasse de 45m² (3000€/an)

Bar d'ambiance ouvert 7j/7 en saison et 5j/7 hors-saison (fermé les dimanches et lundis) de 18h à 2h30

Local aux normes

Pas d'extraction

Licence IV rattachée au fonds de commerce

Employés : 1 serveur en temps plein, 1 serveur à mi-temps, 1 poste sécurité 3 soirs par semaine, DJ 4 soirs par semaine

CA = 2022 : 500 000€ et 2019 : 405 000 €

Loyer annuel HT/HC : 36 000 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur