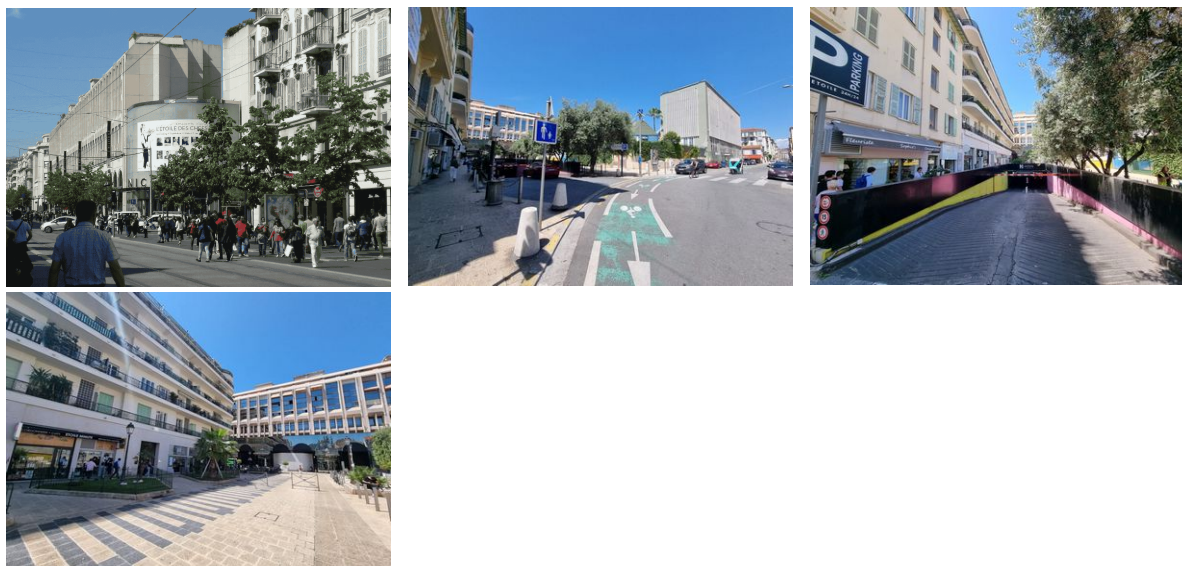


LOCATION PURE SURFACES IMPORTANTES NICE CENTRE - BB5330



Superficie : 340 m²

Ville : NICE

Prix : 108 000€

Contact : Bernard BENAYCH

[+33 \(0\)4.97.03.22.77](tel:+330497032277) bernardbenaych@libertecommerces.com

Local avec une belle surface de 340m² de plain-pied + garage 38m², situé proche Nice Etoile

Bail commercial neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Loyer annuel HT/HC : 108 000 €

Charges annuelles : 5 500 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10% HT à la charge de l'acquéreur