

HÔTEL BUREAU 3*** CÔTE D'AZUR - PL5085



Nombre de chambres : 18
Ville : ENTRE NICE ET CANNES
Prix : 550 000€

Contact : Philippe LEFEVRE
[+33 \(0\)6.07.54.34.21 philippelefevre@libertecommerces.com](mailto:philippelefevre@libertecommerces.com)

Bel hôtel de facture moderne Immeuble indépendant de 18 chambres situé entre Nice et Cannes

Parfait état, climatisé, insonorisé

Parking privatif (env. 15 places)

Logement de fonction

Etablissement aux normes de sécurité

CA entre 280 et 300 000 €

Très bonne rentabilité

Loyer annuel : 44 000 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur