LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A VENDRE FONDS DE COMMERCE RESTAURANT PLACE GARIBALDI - FD5157

Superficie : 360 m2
Ville : NICE
Prix : 3 000 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Belle affaire sur la place Garibaldi bénéficiant d'une magnifique terrasse de 200 places (50 places sous les arcades + 150 places sur la place)

2 salles de restaurants : 95 couverts

CA 2022 : 2 400 000 € - CA 2023 : 2 500 000 €

Excellent EBE retraité (+ de 100 000 € de rémunération nette pour la direction)

Loyer annuel : 41 615 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur