

FONDS DE COMMERCE PIZZERIA - FD4926



Superficie : 50 m2

Ville : NICE

Prix : 450 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+330768977319) fredericdujardin@libertecommerces.com

Affaire proche de Nice, tenue depuis plus de 10 ans en couple

Clientèle des collines niçoise

Pizzeria + plat du jour

Fermé les dimanches/lundis

20 places en intérieur + 60 places en terrasse

Excellent E.B.E et chiffres d'affaires réguliers (même en période de covid)

CA : 50% sur place / 50% en livraison et vente à emporter

CA = 2022 sur 8 mois : 645 600 € HT / 2021 : 700 471 € R : 28 335 € / 2020 : 607 165 €

2022 = Juillet : 108 000 € / Août (soirs uniquement) : 80 000 € / Septembre : 80 000 €

Loyer annuel HT/HC : 21 400 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur