

A VENDRE DROIT AU BAIL CARRE D'OR DE NICE - SL4908



Superficie : 30 m²

Ville : NICE

Prix : 165 000€

Contact : Stefani LLORET

Magnifique local situé au cœur du CARRÉ D'OR niçois

Entouré de belles enseignes ce local bénéficie d'un passage piétons et voitures XXL

30m² de surface commerciale + 30m² en étage

Loyer annuel HT/HC : 19 044 €

Charges annuelles : 600 €

Taxes foncières : 2 400 € / an

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur