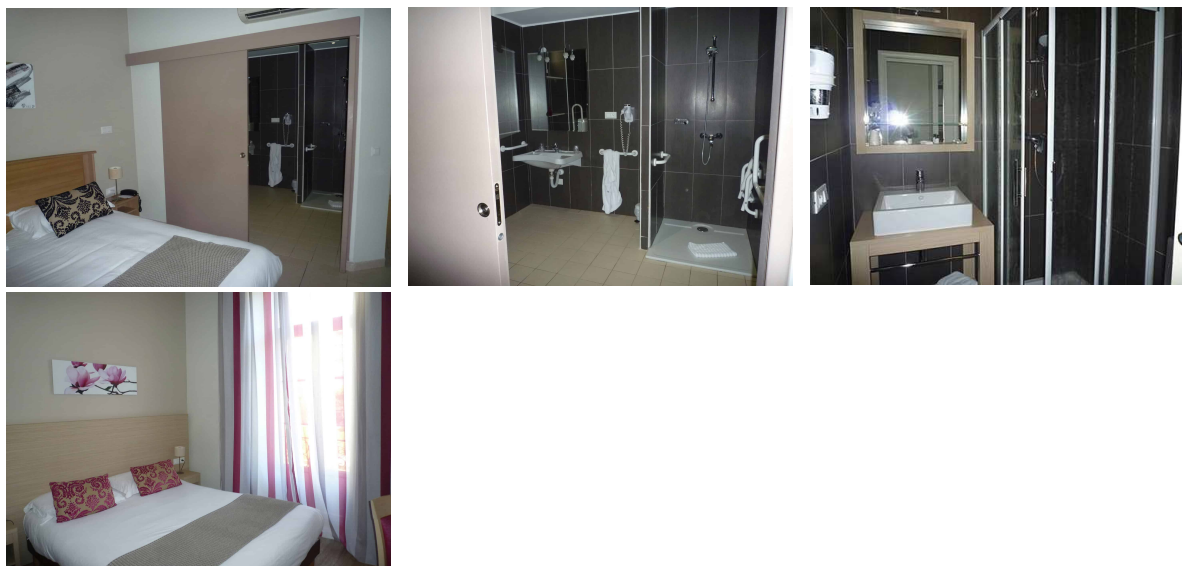


CESSION FONDS DE COMMERCE HÔTEL BUREAU 3*** À MENTON - PL4617



Nombre de chambres : 27

Ville : MENTON

Prix : 1 680 000€

Contact : Philippe LEFEVRE

[+33 \(0\)6.07.54.34.21](tel:+33607543421) philippelefevre@libertecommerces.com

Hôtel situé plein centre de Menton

Très bon état, aucun travaux à prévoir

RDC + 3 étages - 27 chambres

Jardin - Licence IV - Norme sécurité OK

Taxes Foncières : 4 412 € + 1 700 € ordures ménagères

CA 2019 : 638 000 € HT - CA : 2018 : 630 000 € HT

Loyer annuel : 86 000 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur