

ACHAT FONDS DE COMMERCE BRASSERIE ANTIBES 4546



Superficie : 79 m²

Ville : ANTIBES

Prix : 430 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Belle affaire tenue depuis 11 ans

34 couverts terrasse fermée + 20 couverts terrasse (36 m²) + 20 mange-debouts

Matériel neuf et aux normes

Licence IV

Provisions Charges + Foncier : 5 600 Euros/an

CA 2019 : 385000 Euros

CA 2020 : 360 000 Euros

Fermeture 3 semaines - Fermé le dimanche

Service midi et soir

Loyer: 30670 Euros / an

RDC (Surface vente) : 79 m²

Surfaces développées : 79 m²

Surfaces totales pondérées : 79 m²

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 8% HT

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties