

## A VENDRE RESTAURANT - VIEUX NICE - FD4836



**Superficie :** 50 m2

**Ville :** NICE

**Prix :** 200 000€

**Contact :** Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) [fredericdujardin@libertecommerces.com](mailto:fredericdujardin@libertecommerces.com)

Restaurant sans extraction à proximité du Palais Lascaris et de la rue Pairolière, sur un axe très passant du vieux Nice

Exploité à trois, ouvert 5j/7 uniquement le soir

Fermé de mi-février à mi-mars

CA: 2016: 250 000€ - 2018: 182 400€ - 2019: 182 000€

Loyer annuel HT/HC: 9 600 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur