LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

À VENDRE FONDS DE COMMERCE NICE EMPLACEMENT N°1 - PC4637





Superficie : 52 m2
Ville : NICE
Prix : 500 000€

Emplacement top NICE

Agencement et matériel de 2019

+ réserve ssol 30 m²
Belle terrasse plein soleil : 30/40 places
Passage piéton XXL locaux et touristes

CA 2020 : 536 442 € HT
CA 2019 : 274 612 € HT (sur 5 mois)

Activité : restauration rapide, snack, sur place et à emp. sandwichs, salades, boissons (interdiction activité utilisant un conduit d'extraction)

Loyer annuel : 85 546 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur