

A VENDRE FONDS DE COMMERCE BRASSERIE NICE CARRÉ D'OR 5657



Superficie : 200 m²

Ville : NICE

Prix : 1 100 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Brasserie dans le CARRÉ D'OR de NICE à deux pas de l'Avenue Jean Médecin

Très bel emplacement avec très grande terrasse

Matériel professionnel en excellent état et décoration soignée

L'affaire est tenue depuis plus de 20 ans et a besoin d'être redynamisée

30% de chiffre d'affaires en limonade

C.A 2023 : 1 200 Euros H.T

Loyer: 40800 Euros HTHC / an

Surface commerciale : 200 m² + cave

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 6% HT

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties