

## A VENDRE DROIT AU BAIL AVENUE DE LA REPUBLIQUE NICE 5618



**Superficie** : 22 m<sup>2</sup>

**Ville** : NICE

**Prix** : 30 000€

**Contact** : Vincent LOUSKY

+33 (0)6.50.31.98.86 [vincentlousky@libertecommerces.com](mailto:vincentlousky@libertecommerces.com)

Plein coeur de l'Avenue de la République, proche arrêt Tramway

Possibilité activité de restauration sans extraction

Loyer: 10740 Euros HTHC / an

Surface RDC : 22m<sup>2</sup>

Honoraires forfaitaires à la charge de l'acquéreur : 6 000 Euros HT, soit TTC 7 200 Euros

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Disponibilité à convenir entre les parties