11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A LOUER EMPLACEMENT TOP RUE DES ETATS-UNIS - BB5141

Superficie : 114 m2
Ville : CANNES
Prix : 200 000€

Contact : Bernard BENAYCH
+33 (0)4.97.03.22.77 bernardbenaych@libertecommerces.com

Luxueux magasin sur 2 niveaux : RDC 52m² + 1er étage commercial : 62m²

Entouré de belles enseignes

Très belle façade vitrée toute hauteur (7ml), 2 grandes vitrines symétriques

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Droit d'entrée : 200 000 € Net vendeur

Honoraires forfaitaires en sus à la charge du preneur