

A CEDER PARTS SOCIALES RESTAURANT SOPHIA ANTIPOLIS - FD4899



Superficie : 270 m²

Ville : VALBONNE

Prix : 450 001€

Contact : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+33(0)7.68.97.73.19) fredericdujardin@libertecommerces.com

Tenu depuis avril 2014, ouvert 5j/7 de 7h30 à 15h30

Ticket moyen à 22€, 120 couverts

30 places de parking

Employés: 3 temps pleins en cuisine (+1 mi-temps, 2h/j), 1 temps plein en salle (+2 mi-temps 4h/j), 1 plongeur 3h/jour

PGE: 90 000 €

Redevance gérant: 48 000 €/an

CA: 2019= 637 000 € / 2018= 650 000 € / 2016= 714 000 € (R: 21 500 €)

CA du 1er janvier 2022 au 13 septembre 2022: 341 269 €

Charges annuelles: 7 200 €

Loyer annuel HT/HC: 48 000 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur