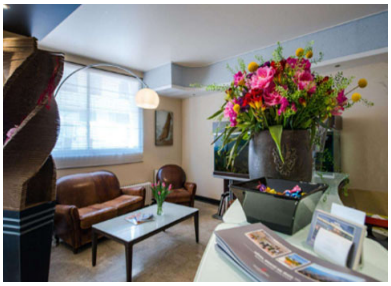
LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CÉDER HOTEL MURS ET FONDS ENTRE NICE ET MONACO - PL4960



Superficie : 1000 m2
Nombre de chambres : 32
Ville : entre CAGNES/MER et MONACO
Prix : 2 950 000€

Contact : Philippe LEFEVRE
+33 (0)6.07.54.34.21 philippelefevre@libertecommerces.com

Etablissement en très bon état

Secteur calme et résidentiel

- RDC 194m² : bar, salon, réception, cuisine
- 32 chambres réparties sur 4 étages + appartement de fonction de 100m² env.
- sous-sol garage : 9 places

Bon CA constant : 650 000 € HT

Marge de progression

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur