11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER FONDS DE COMMERCE SNACK NICE - FD5038

Superficie : 25 m2
Ville : NICE
Prix : 380 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Etablissement fermé le soir, fermé 7 semaines par an

Pas d'extraction mais hotte à charbon possible

14 places en intérieur et 28 en terrasse

Terrasse côté soleil (redevance de 1 120€ par an)

Pas de reprise de personnel

CA = 2022 : 459 000 € / 2021 (sur 8 mois) : 279 925 € (résultat : 68 000 €)

Loyer annuel HT/HC : 13 200 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur