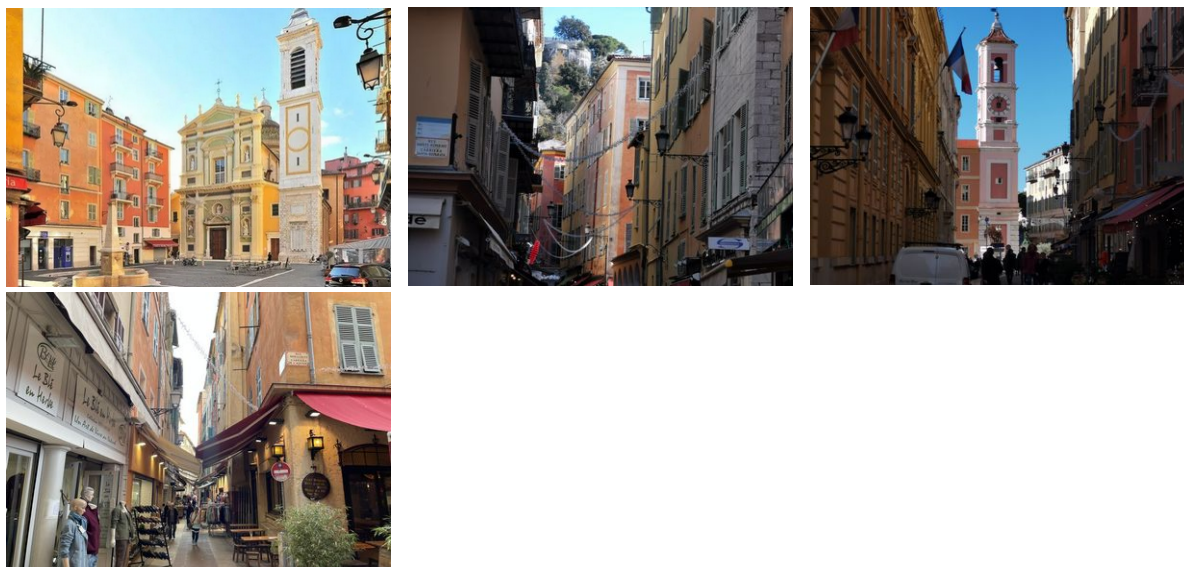


## A CEDER DROIT AU BAIL VIEUX NICE -SL4894



**Superficie** : 32 m<sup>2</sup>

**Ville** : NICE

**Prix** : 80 000€

**Contact** : Stefani LLORET

En plein cœur du vieux Nice à deux pas de la place Rossetti, ce local bénéficie d'un passage touristique et local XXL

Loyer annuel HT/HC : 6 154 €

Charges annuelles: 588 € (taxe d'ordures ménagères comprises dans le montant des charges)

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur