

A CEDER DROIT AU BAIL VIEUX NICE - FS4892



Superficie : 25 m2

Ville : NICE

Prix : 50 000€

Contact : Franck SALDO

[+33 \(0\)6.49.51.57.55 francksaldo@libertecommerces.com](mailto:francksaldo@libertecommerces.com)

Charmant magasin au coeur du Vieux Nice, à deux pas de la place Rossetti

Bail neuf à la reprise

Provision sur charges + impôts fonciers : 11 000 € / an

Loyer annuel HT/HC : 4 740 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur