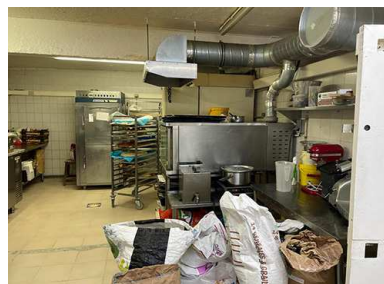
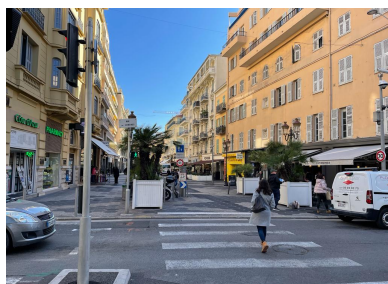


## A CEDER BOULANGERIE NICE CENTRE - FD5056



**Superficie** : 42 m2

**Ville** : NICE

**Prix** : 350 000€

**Contact** : Frédéric DUJARDIN

[+33\(0\)7.68.97.73.19](tel:+330768977319) [fredericdujardin@libertecommerces.com](mailto:fredericdujardin@libertecommerces.com)

Belle affaire 17 places assises intérieures + terrasse 10 places en hiver / 14 places en été

Affaire tenue depuis 8 ans, fermée dimanche soir et lundi

Ouvert du mardi au samedi de 7h15 à 19h, le dimanche de 7h15 à 13h

Normes PMR : ok

2 salariés (un temps plein + un mi-temps)

CA 2021 : 315K€ - CA 2022 : 455K€

Rémunération gérants : 79 000 € (2022)

Loyer annuel HT/HC : 15 784 €

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur